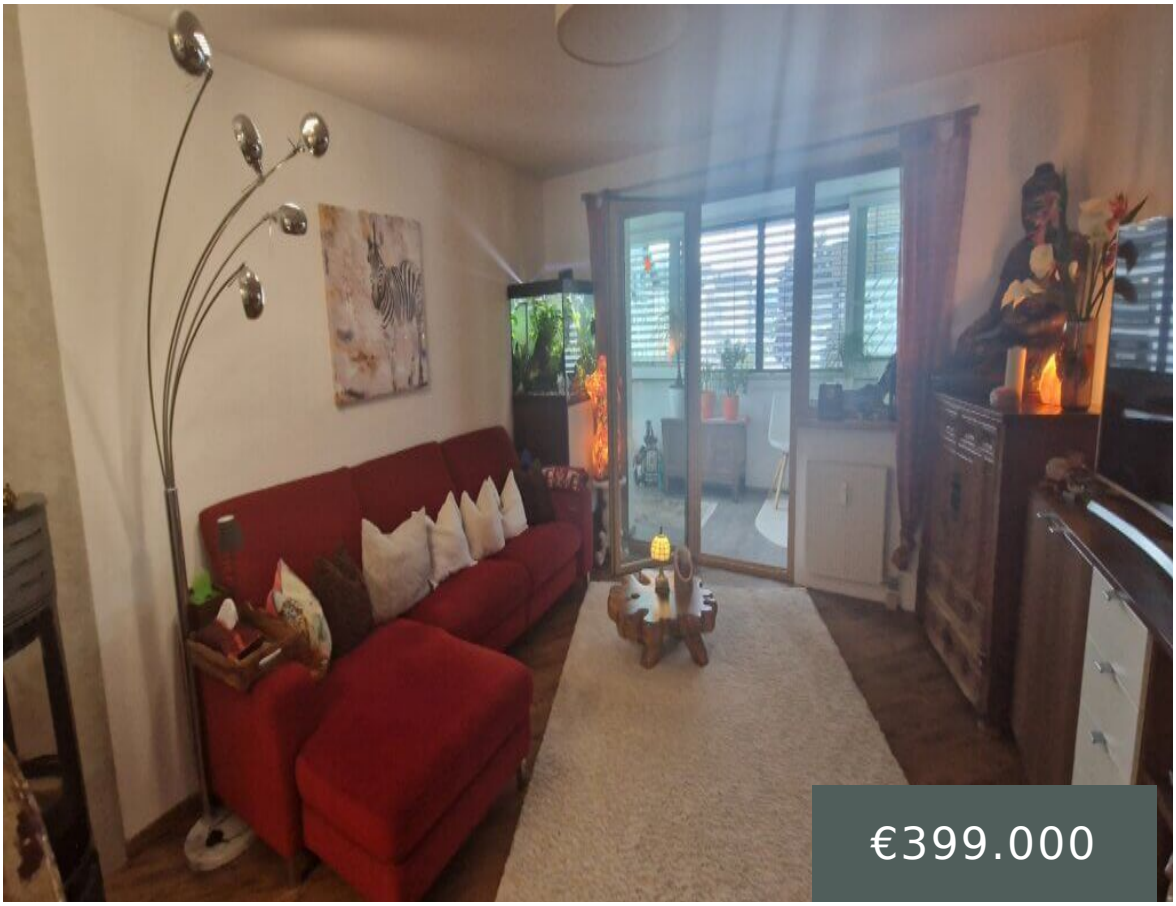
MODERNER, SCHÖNER – 3 ZIMMER FAMILIENTRAUM IN BESTER LAGE

https://csi.solutions









Willkommen in der charmanten Stadt Wattens in Tirol, wo Sie die perfekte Mischung aus Natur, Kultur und modernem Stadtleben finden. Hier, in einer der begehrtesten Gegenden von Wattens, haben wir eine schöne, moderne Wohnung mit 3 Zimmern und einer Fläche von 88m² zuzüglich einer 12m² lichtdurchfluteten Loggia für Sie im Angebot. Diese Immobilie ist ein […]

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 3 Zimmer Wohnung mit Loggia
- Wohnen oder Investment
- vermitttelt
- 88 m²

Grundlagen

Objektnummer: 7002/93

Kategorie: Wohnen oder Investment

Status: vermitttelt

Badezimmer: 1 Badezimmer

Balkone: 1

Baujahr: 1988

Nutzungsart: Wohnen

Fläche, m²: 88 m²

Typ: 3 Zimmer Wohnung mit Loggia

Schlafzimmer: 2 Schlafzimmer

Zimmer insgesamt: 3

Keller: 1

Jahr umgebaut: 2024

Datum hinzugefügt: Vor 1 Jahr hinzugefügt

Lageinformation

Straße: Salurnerstraße 1

Postleitzahl: 6112

Land: Österreich

Ort: Wattens

Lage: Wattens liegt im Bezirk Innsbruck-Land in der malerischen Region Tirol. Diese charmante Stadt ist von einer atemberaubenden Berglandschaft umgeben und bietet eine ideale Ausgangslage für Outdoor-Aktivitäten aller Art. Im Sommer können Sie wandern, Rad fahren oder Klettern gehen und im Winter stehen Ihnen Skifahren, Snowboarden und Langlaufen zur Verfügung.

Preisinformationen

Kaufpreis: €399.000

Heizkosten: €93,05

Grunderwerbsteuer: 3,50%

Vertragserrichtung: nach Verreinbarung

Betriebskosten: €158,19

Grundbucheintragungsgebühr: 1,10%

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.

Gebäudedetails

Keller: Vorhanden

Parken: freie AAP, Tiefgaragenabstellplatz

Annehmlichkeiten & Merkmale

Annehmlichkeiten: des täglichen Lebens in unmittelbarer Nähe

Merkmale: Wohnen und Vermietung