

MODERNE 3-ZIMMER OASE MIT WEITBLICK, DIE ZUM WOHLFÜHLEN EINLÄDT

<https://csi.solutions>



€495.500



Schön, dass Sie hier sind, um diese wunderschönen, exklusiven Drei-Zimmer-Wohnung in der sonnigen Lage von Mils zu entdecken. Diese moderne Immobilie ist etwas ganz Besonderes und hebt sich durch ihre hochwertige Ausstattung und elegante Gestaltung deutlich hervor. Die großzügige Westterrasse lädt zum Entspannen ein und bietet dank des Sonnenschutz-Raffstores optimalen Komfort, um die Sonne nach [...]

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 3 Zimmer Wohnung mit Terrasse
- Wohnen in schönster Lage
- NEU
- 76 m²

Grundlagen



Objektnummer: 7002/140	Fläche, m²: 76 m²
Kategorie: Wohnen in schönster Lage	Typ: 3 Zimmer Wohnung mit Terrasse
Status: NEU	Schlafzimmer: 2 Schlafzimmer
Badezimmer: 1 Badezimmer	Zimmer insgesamt: 3
Balkone: 1	Keller: 1
Stockwerk: 1 Boden	Baujahr: 2020
Nutzungsart: Wohnen	Datum hinzugefügt: Vor 1 Tag hinzugefügt

Lageinformation

Straße: Jagdweg 6a	Postleitzahl: 6068
Land: Österreich	Ort: Mils
Lage: Mils ist eine charmante Gemeinde in der Nähe von Innsbruck, die für ihre idyllische Lage und ihre lebendige Gemeinschaft bekannt ist. Die Region bietet eine perfekte Mischung aus Natur, Ruhe und urbanem Komfort, ideal für alle, die die Tiroler Alpen und das alpine Lebensgefühl genießen möchten. Mit schönen Wanderwegen, einer freundlichen Atmosphäre und einer guten Infrastruktur ist Mils ein wunderbarer Ort zum Wohnen und Entdecken.	

Preisinformationen

Kaufpreis: €495.500	Betriebskosten: €194,40
Heizkosten: €38,59	Sonstiges: €90,41
Umsatzsteuer: €28,62	Monatliche Gesamtbelastung: €352,02
Grundbucheintragungsgebühr: 1,10%	Grunderwerbsteuer: 3,50%
Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.	Vertragsserrichtung: nach Vereinbarung

Rooms

Array



Gebäudedetails

Keller: Vorhanden

Parken: freie AAP, Tiefgaragenabstellplatz

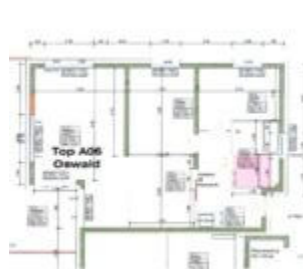
Grundrisse



Widmung



Schnitt Wohneinheit von Westen Grundriss



Lageplan Mils



Lageplan größer Mils Gefahrenzone



Annehmlichkeiten & Merkmale

Annehmlichkeiten: des täglichen Lebens in unmittelbarer Nähe

Merkmale: Moderne Oase mit Alpenblick

