LUXUSFINCA ALS PASSIVHAUS AUF MALLORCA IN BESTER LAGE

https://csi.solutions









LUXUSFINCA ODER GRUNDSTÜCK MIT BAUGENEHMIGUNG? Als Bauträger und mit den entsprechenden Partnern vor Ort bieten wir hier die Möglichkeit Ihre Traumfinca von uns errichten zu lassen, oder sie profitieren von unserer bisherigen Arbeit und nutzen unser Angebot das Grundstück im derzeitigen Zustand anzukaufen (der angegebene Preis von € 850.000,00) bezieht sich auf das Grundstück [...]

Grundlagen

Objektnummer: 7002/46 **Nutzungsart:** Bebauung mit Wohnimmobilie

Datum hinzugefügt: Vor 3 Jahren hinzugefügt

Lageinformation



Postleitzahl: 07691 Land: Spanien

Ort: S'Alqueria Blanca Lage: 5 Minuten von Porto Petro entfernt

Grundstückinformationen

Grundstückgröße: 18043 m² **Beschaffenheit:**ruhig und sonnig

Erschliessung: In Zukunft wird das eigene Wasser mehr an Bedeutung erlangen als Geld und Gold. Eine Ressource die auf der Insel sehr wertvoll ist. Das Grundstück kann sich selbst mit Wasser versorgen! Wie das Wasser mit Tankwagen gebracht werden kann, so ist auch ein Stromanschluss an das öffentliche Netz nicht selbstverständlich, auch hier erhält das Grundstück die volle Punktezahl ein Stromanschluss ist bereits bezahlt und kann jederzeit beantragt werden.

Preisinformationen

Kaufpreis: €850.000 **Grundbucheintragungsgebühr:** nach

spanischem Steuerrecht

Grunderwerbsteuer: nach spanischem **Provision:** Provisionsfrei vom Eigentümer

Steuerrecht

Vertragserrichtung: Rechtsanwalt, Notar und Steuerberater sind vor Ort auf Mallorca. Die

Kosten sind vom Käufer zu tragen

Grundrisse











Haus Ansicht von Osten Positionierung Grundriss Immobilie Grundstück Untergeschoss







Grundriss Erdgeschoss Grundriss Obergeschoss

