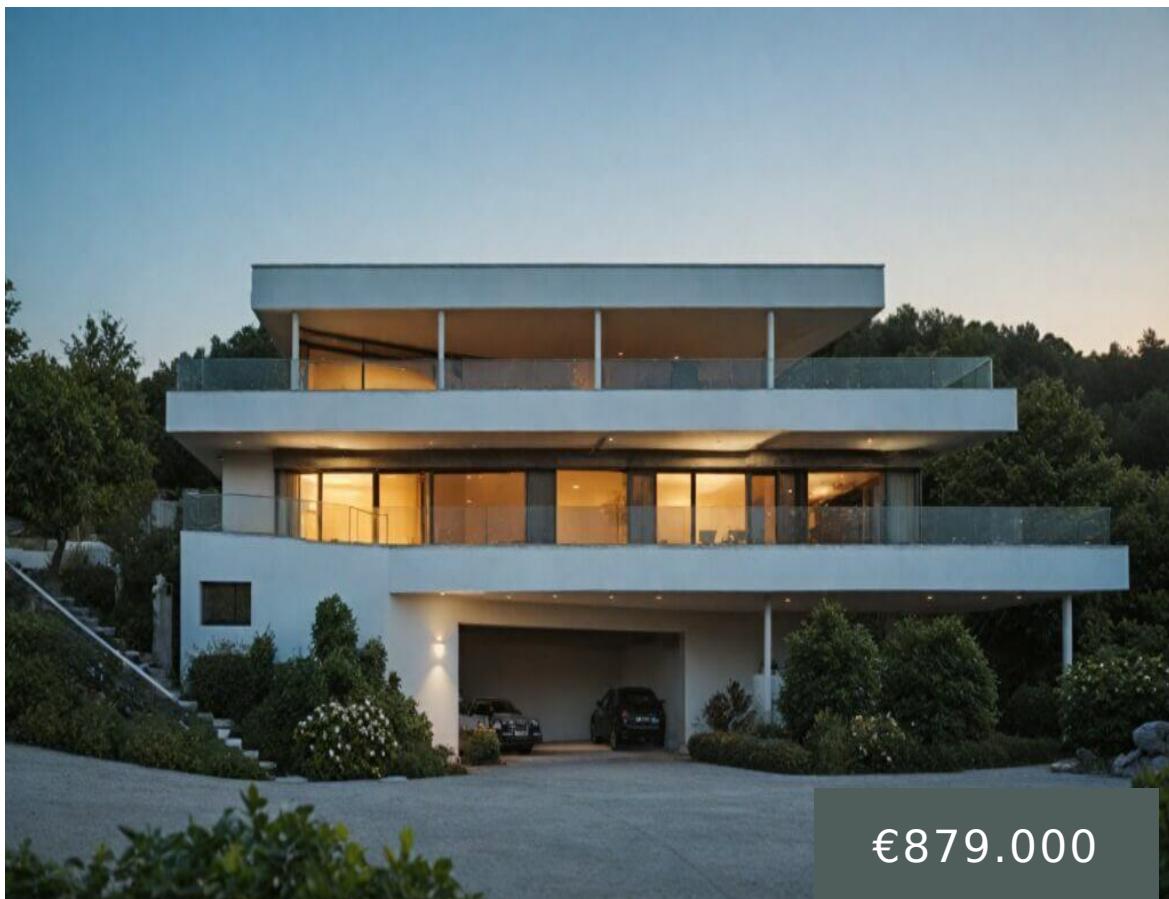


# LUXURIÖSES WOHNEN MIT GARTEN, TERRASSE UND BERGLICK / TOP 1

<https://csi.solutions>



€879.000



Wunderschöne vier Zimmer Terrassen Wohnung, in einer modernen, Kleinwohnanlage Exklusiv wohnen, unmittelbar von einem der beliebtesten Ski - und Wandergebiete im schönen Mittelgebirge entfernt, befindet sich diese wunderschönen ca. 107,12 m<sup>2</sup> große drei Zimmer Wohnung. Eine Symbiose aus Energieeffizienz und Wohlbehagen. Im ersten Obergeschoss befindet sich diese gut geschnittene ca. 107,12 m<sup>2</sup> große drei Zimmer [...]

- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Wohnen in schönster Lage
- ERFOLGREICH VERMITTELT
- 107.12 m<sup>2</sup>

## Grundlagen



**Objektnummer:** 7002/90

**Kategorie:** Wohnen in schönster Lage

**Schlafzimmer:** 2 Schlafzimmer

**Zimmer insgesamt:** 3

**Stockwerk:** 1 Boden

**Datum hinzugefügt:** Vor 11 Monaten hinzugefügt

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 107.12 m<sup>2</sup>

**Status:** ERFOLGREICH VERMITTELT

**Badezimmer:** 1 Badezimmer

**Keller:** 1

**Nutzungsart:** Wohnen

---

## Lageinformation

**Straße:** Olympiastrasse 60

**Postleitzahl:**  
6094

**Land:** Österreich

**Ort:** Axams

**Lage:** Olympisch, stadtnah, naturverbunden - zusammen mit den Feriendorfern Grinzens und Birgitz liegt Axams auf einem Sonnenplateau im Inntal oberhalb von Innsbruck, das einen hervorragenden Blick in die umliegende Bergwelt ermöglicht. Auf einer Alm auf 1.550 Metern Höhe, der sogenannte Axamer Lizum, befindet sich das gleichnamige Skigebiet, welches gern auch das „Weiße Dachl Innsbrucks“ genannt wird. Es ist das größte Skigebiet im Umfeld der Landeshauptstadt und ist Dank seiner langen Abfahrten und Tiefschneehänge sehr beliebt.

---

## Preisinformationen

**Kaufpreis:** €879.000

**Grundbucheintragungsgebühr:** 1,10%

**Grunderwerbsteuer:** 3,50%

**Provision:** 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.

**Vertragserrichtung:** nach Vereinbarung

---

## Gebäudedetails

**Keller:** Vorhanden

**Parken:** Garagenabstellplatz

---

## Annehmlichkeiten & Merkmale



**Annehmlichkeiten:** Unweit Ortskern

