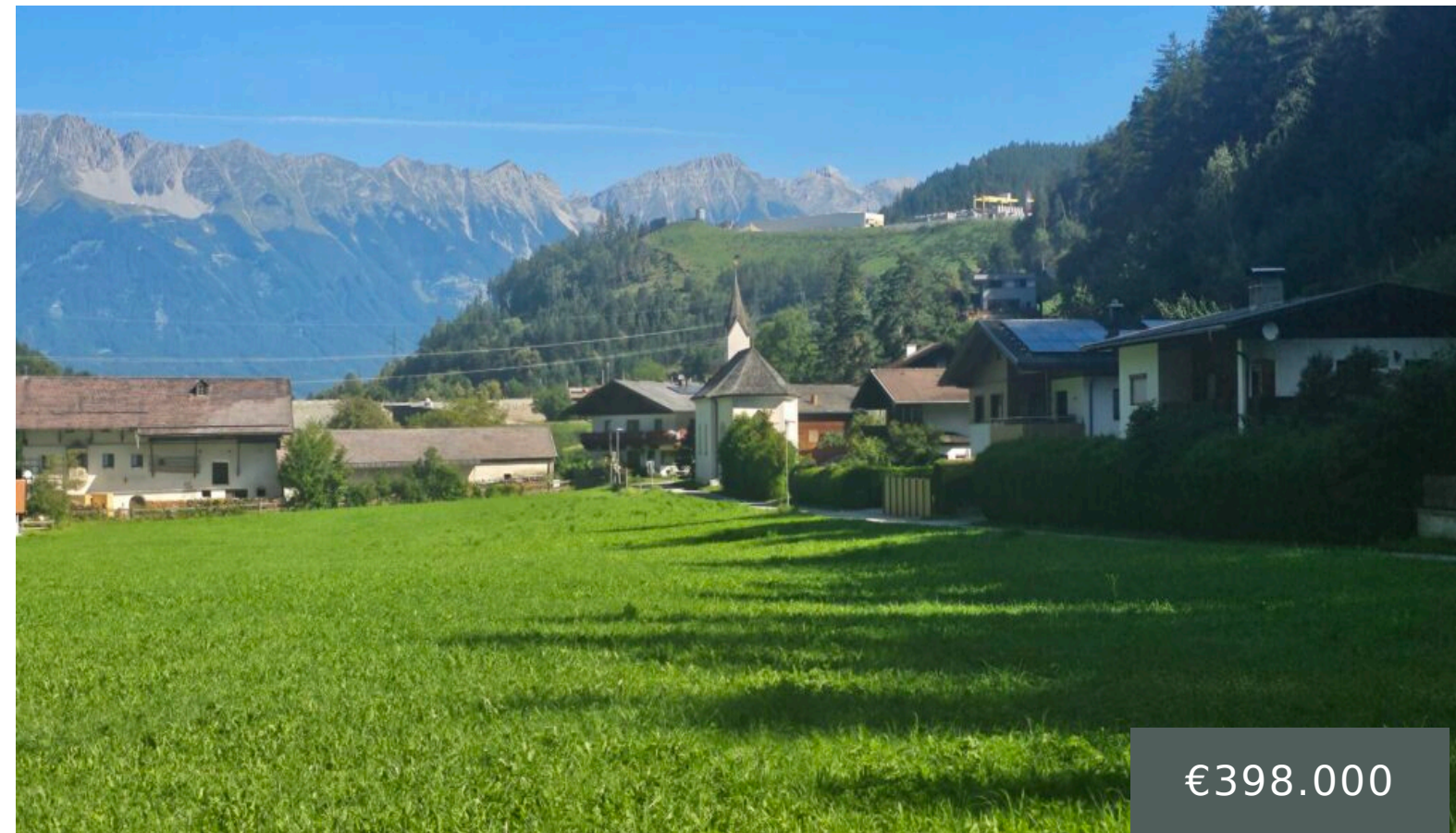


— IDYLLISCHES GRUNDSTÜCK IN UNTERBERG, VOR DEN TOREN INNSBRUCKS!

<https://csi.solutions>



€398.000

Ein Zuhause nach Ihren Vorstellungen Ein eigenes Zuhause – das ist weit mehr als nur vier Wände und ein Dach über dem Kopf. Es ist ein Ort der Geborgenheit, der Ruhe und der Freiheit. Ein Ort, an dem man ankommt, loslässt und die eigenen Vorstellungen vom Leben verwirklicht. Mit dem Grundstück in Unterberg bei Schönberg [...]

- Grundstück
- Wohnen in schönster Lage
- NEU
- 1142 m²

— Grundlagen

Objektnummer: 7002/143

Kategorie: Wohnen in schönster Lage

Status: NEU

Datum hinzugefügt: Vor 3 Monaten hinzugefügt

Fläche, m²: 1142 m²

Typ: Grundstück

Nutzungsart: Wohnen



Lageinformation

Postleitzahl: 6141 **Land:** Österreich

Ort: Schönberg **Lage:** Dieses attraktive Grundstück liegt in Unterberg, einem Ortsteil von Schönberg, nur wenige Fahrminuten von der Landeshauptstadt Innsbruck entfernt. Die Umgebung zeichnet sich durch ihre ruhige, idyllische und naturnahe Lage aus – ideal für alle, die das Leben in der Natur schätzen, ohne auf die Vorteile der Stadtnähe verzichten zu wollen. Die Region bietet eine perfekte Kombination aus ländlichem Charme und urbaner Erreichbarkeit. Die hervorragende Anbindung an die Brennerautobahn (A13) sowie die Nähe zu Schönberg, Innsbruck und dem Stubaital machen den Standort besonders attraktiv.

Grundstückinformationen

Grundstückgröße: 1142 m²

Beschaffenheit: leichte Hanglage

Erschliessung: Vollerschlossen

Grundstückgröße: 1142 m²

Preisinformationen

Kaufpreis: €398.000

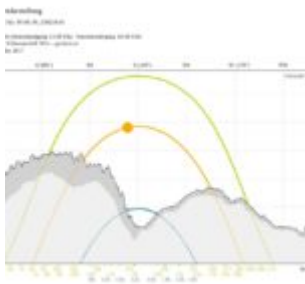
Grunderwerbsteuer: 3,50%

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.

Vertragsserrichtung: nach Vereinbarung

Grundrisse





Widmung



Lageplan große Parzelle

Sonnengangsberechnung Sonnenstunden Monat



Lageplan mittlere Parzelle Lageplan kleine Parzelle Gefahrenzone



Annehmlichkeiten & Merkmale

Merkmale: Alpenblick, Familienparadies

