IDYLLISCHE BERGHÜTTE IN DEN ITALIENISCHEN DOLOMITEN – IHR ABSOLUTER RÜCKZUGSORT MIT WEITBLICK UND FREIZEITWOHNSITZ

https://csi.solutions









Einmalige Gelegenheit – Freizeitwohnsitz inmitten der Belluneser Dolomiten !!!!! Entdecken Sie Ihre persönliche Berghütte im malerischen Lamon im Veneto, Italien. Diese charmante Immobilie, auf 1300 m Seehöhe, bietet Ihnen die perfekte Kombination aus alpinem Lebensstil und modernem Komfort. Auf einer großzügigen Fläche von 89 m² finden Sie alles, was das Herz begehrt – ideal für […]

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Berghütte
- Freizeitwohnsitz, Wohnen mit Weitblick
- neu
- 89 m²

Grundlagen

Objektnummer: 7002/142

Fläche, m²: 89 m²

Kategorie: Freizeitwohnsitz, Wohnen mit Weitblick

Typ: Berghütte

Status: neu

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Badezimmer: 1 Badezimmer

Zimmer insgesamt: 4

Nutzungsart: Freizeit- oder Hauptwohnsitz

Datum hinzugefügt: Vor 1 Jahr hinzugefügt

Lageinformation

Straße: Le Ei

Postleitzahl: 32033

Land: Italien

Ort: Lamon, Veneto

Lage: Willkommen in Ihrer Berghütte auf 1300m Seehöhe in den Belluneser Dolomiten. Eingebettet in die malerische Natur und mit herrlichem Blick nach Süden erleben Sie hier unvergessliche Sonnenuntergänge. Die Nähe zur charmanten Stadt Belluno bietet Ihnen sowohl kulturelle als auch kulinarische Highlights. Ob im Winter zum Skifahren oder im Sommer zum Wandern – diese Lage vereint das Beste der Alpen und wird zum perfekten Rückzugsort.

Grundstückinformationen

Grundstückgröße: 3587 m²

Beschaffenheit: Hanglage

Erschliessung: Eigene Wasserrechte im Rahmen eins Konsortiums

Grundstückgröße: 3587 m²

Preisinformationen

Kaufpreis: €635.000

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.

Vertragserrichtung: zw. € 3000,00 - 4000,00 Notarkosten + ca. € 4000,00 Steuern einmalig

Gebäudedetails

Parken: ausreichend vorhanden

Annehmlichkeiten & Merkmale

Annehmlichkeiten: Lieferservice möglich

Merkmale: Freizeitwohnsitz mit Alpenblick