

IDYLLISCHE BERGHÜTTE IN DEN ITALIENISCHEN DOLOMITEN – IHR ABSOLUTER RÜCKZUGSORT MIT WEITBLICK UND FREIZEITWOHNSITZ

<https://csi.solutions>



€635.000



Einmalige Gelegenheit – Freizeitwohnsitz inmitten der Belluneser Dolomiten
!!!! Entdecken Sie Ihre persönliche Berghütte im malerischen Lamon im Veneto, Italien. Diese charmante Immobilie, auf 1300 m Seehöhe, bietet Ihnen die perfekte Kombination aus alpinem Lebensstil und modernem Komfort. Auf einer großzügigen Fläche von 89 m² finden Sie alles, was das Herz begehrt – ideal für [...]

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Berghütte
- Freizeitwohnsitz, Wohnen mit Weitblick
- Reserviert
- 89 m²

Grundlagen



Objektnummer: 7002/142

Kategorie: Freizeitwohnsitz, Wohnen mit Weitblick

Status: Reserviert

Badezimmer: 1 Badezimmer

Nutzungsart: Freizeit- oder Hauptwohnsitz

Fläche, m²: 89 m²

Typ: Berghütte

Schlafzimmer: 3 Schlafzimmer

Zimmer insgesamt: 4

Datum hinzugefügt: Vor 4 Monaten hinzugefügt

Lageinformation

Straße: Le Ei

Postleitzahl:
32033

Land: Italien

Ort: Lamon,
Veneto

Lage: Willkommen in Ihrer Berghütte auf 1300m Seehöhe in den Belluneser Dolomiten. Eingebettet in die malerische Natur und mit herrlichem Blick nach Süden erleben Sie hier unvergessliche Sonnenuntergänge. Die Nähe zur charmanten Stadt Belluno bietet Ihnen sowohl kulturelle als auch kulinarische Highlights. Ob im Winter zum Skifahren oder im Sommer zum Wandern – diese Lage vereint das Beste der Alpen und wird zum perfekten Rückzugsort.

Grundstückinformationen

Grundstückgröße: 3587 m²

Beschaffenheit: Hanglage

Erschliessung: Eigene Wasserrechte im Rahmen eins Konsortiums

Grundstückgröße: 3587 m²

Preisinformationen

Kaufpreis: €635.000

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust.

Vertragserrichtung: zw. € 3000,00 - 4000,00 Notarkosten + ca. € 4000,00 Steuern einmalig



Gebäudedetails

Parken: ausreichend vorhanden

Annehmlichkeiten & Merkmale

Annehmlichkeiten: Lieferservice möglich **Merkmale:** Freizeitwohnsitz mit Alpenblick

