

# ERFÜLLEN SIE SICH DEN TRAUM DIESER EXQUISITEN VILLA AM FUSSE DES HOHEN ATLAS

<https://csi.solutions>



€1.200.000



Diese sehr schöne Villa mit Pool und 4 Schlafzimmern, davon sind 3 Suiten, liegt lediglich 30 Minuten von Marrakech entfernt. Dort angekommen, befinden Sie sich in einer anderen Welt, am Rande der Wüste von Agafay, mit Blick auf die einzigartige Bergkette des Hohen Atlas. Mit einer Wohnfläche von 450 m<sup>2</sup> überzeugt diese Luxusvilla durch Charm [...]

- 4 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 450 m<sup>2</sup>

## Grundlagen

**Objektnummer:** 7002/68

**Schlafzimmer:** 4 Schlafzimmer

**Stockwerk:** 1 Boden

**Datum hinzugefügt:** Vor 10 Monaten hinzugefügt

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 450 m<sup>2</sup>

**Badezimmer:** 4 Badezimmer

**Nutzungsart:** Ferienimmobilie gewerblich



---

## Lageinformation

**Land:** Marokko

**Ort:**  
Marrakesch

**Lage:** Marrakesch das sind exotische Düfte auf großen Märkten, Gebäude aus 1001 Nacht und bunte Abenteuer. In dieser Stadt erlebt man das Leben besonderer Art. Mit fast einer Million Einwohnern ist die Stadt eine Metropole der Extraklasse: im Zentrum liegt eine beeindruckende Altstadt, welche zum Unesco Weltkulturerbe ernannt wurde. Südlich der Stadt ragen die Berge des Hohen Atlas empor, in der Nähe von den Golfplätzen Samanah und Royal Palm.

---

## Grundstückinformationen

**Grundstückgröße: 11000 m<sup>2</sup>**    **Beschaffenheit:** Sonnenverwöhntes ebenes Grundstück

**Erschliessung:** voll erschlossen    **Grundstückgröße: 11000 m<sup>2</sup>**

---

## Preisinformationen

**Kaufpreis:** €1,20

