

# EINZIGARTIGE CHANCE - TOP SKIGEBIET - TOP HOTEL

<https://csi.solutions>



Die ca. 239 Pistenkilometer garantieren ein perfektes Schivergnügen von Ende November bis Anfang Mai und lassen die Herzen eines jeden Wintersportlers höherschlagen. Zu den Highlights unter den 45 Bahn- und Liftanlagen zählt die weltweite Doppelstockbahn mit einer Kapazität von 180 Personen. Ausgebaute Wander- und Mountainbike Wege lassen auch im Sommer keine Wünsche offen. Das Freizeitangebot der [...]

• 1623 m<sup>2</sup>

## Grundlagen

**Objektnummer:** 7002/62

**Baujahr:** 1964

**Nutzungsart:** Touristischer Hotel und Gastronomiebetrieb

**Fläche, m<sup>2</sup>:** 1623 m<sup>2</sup>

**Jahr umgebaut:** 2020

**Datum hinzugefügt:** Vor 1 Jahr hinzugefügt



---

## Lageinformation

**Straße:** Dorfstrasse 48

**Postleitzahl:**  
7563 Samnaun

**Land:** Schweiz

**Ort:** Samnaun

**Lage:** In einer herrlichen Berglandschaft eingebettet, in bester Lage im Ortsteil Samnaun Dorf, kommt dieses charmante, ausgezeichnet geführte und gebuchte 3\*s Hotel inkl. der dazugehörigen AG zum Verkauf. Der Ort Samnaun liegt auf 1.700 bis 1.844 m über dem Meer, im nordöstlichsten Eck des Schweizer Kantons Graubünden, unmittelbar an das österreichische Bundesland Tirol angrenzend. Samnaun ist bekannt für den einzigartigen Bergblick und die grandiose Silvretta Arena <https://www.samnaun.ch/de/skigebiet-samnaun-ischgl> im Zusammenschluss mit dem Skigebiet Ischgl, ein Winterwunderland das seinesgleichen sucht.

---

## Grundstückinformationen

**Grundstückgröße:** 1623 m<sup>2</sup>

**Erschliessung:** voll erschlossen

---

## Gebäudedetails

**Parken:** Auf der Straße, Garage - angeschlossen

