

EIN GUTER GRUND ZU BAUEN !! SONNIGES GRUNDSTÜCK IN TELFES IM STUBAI

<https://csi.solutions>



Traumhaftes Baugrundstück in sonniger Lage in Telfes (Stubaital) In wunderschöner, ruhiger, sonniger Lage von Telfes im Stubaital gelangt ein attraktives Grundstück zum Verkauf. Das Gesamtgrundstück umfasst derzeit ca. 5.929 m², wovon eine Teilfläche von rund 1.000 m², südwestlich ausgerichtet, abgetrennt werden. Die Liegenschaft ist derzeit als Freiland gewidmet. Im Zuge einer Bebauung erfolgt jedoch eine [...]

- Teilbares Grundstück
- Grundstück mit Weitblick
- NEU
- 1000.00 m²

Grundlagen



Objektnummer: 70027154

Preis pro qm: €1.000

Typ: Teilbares Grundstück

Nutzungsart: Wohnen, geeignet für ein
Einfamilien- Doppel oder Reihenhäuser

Fläche, m²: 1000.00 m²

Kategorie: Grundstück mit Weitblick

Status: NEU

Datum hinzugefügt: Vor 3 Wochen
hinzugefügt

Grundstückinformationen

Grundstückgröße: 1000 m² **Beschaffenheit:** Leichte Hanglage

Erschliessung: Erschlossen **Sonstiges:** Grundstück aktuell im Freiland, wird im Zuge des
Verkaufes in Bauland umgewidmet. Grundstück ist teilbar.

Grundstückgröße: 1000 m²

Preisinformationen

Grundbucheintragungsgebühr: 1,10%

Grunderwerbsteuer: 3,50%

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% Ust. **Vertragsserrichtung:** nach Vereinbarung

Grundrisse





Widmung



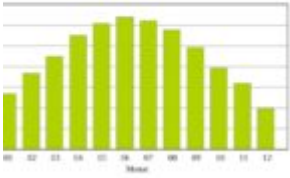
Lage mit eingezeichnetem Grundstück



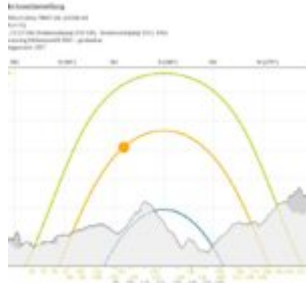
Gefahrenzone

Teilung Gemeinde

stunden pro Tag im Monatsmittel
 coordinates: (2590,12,7143) 10897,26, 271109,18
 elevation: 916,4 (12,8)
 address: Lauschaung Hohenstadt, 2025 - gisland.at
 updated in Hohenstadt, 2017



Sonnenstunden



Sonnengang

